

Městský úřad Jistebnice

stavební úřad

Náměstí č.p. 1, 391 33 Jistebnice, tel.: 381 273 288, e- mail: obec@jistebnice.cz,
IDDS: dvibdsi

Č.j.: OBJI/560/2023 - 2
Vyřizuje: Radmila Jelínková

V Jistebnici: 12. 5. 2023

Jitka Sedláčková
Klokotská 106/7
Tábor

zastoupení: Ing. Lukáš Návara
Kánišova 199
Sezimovo Ústí
IČ: 87435641

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ

Jitka Sedláčková, nar. 13.3.1972, Klokotská č.p. 106/7, 390 01 Tábor, kterou zastupuje:
Ing. Lukáš Návara, IČ: 87435641, Kánišova č.p. 199, 391 01 Sezimovo Ústí (dále jen "žadatel") podal dne 5.5.2023 žádost o vydání společného povolení na stavbu:

Novostavba RD a ostatní součásti stavby (přípojka: elektro, dešťová kanalizace, zpevněné plochy, oplocení) na pozemku pč. 955/1 v kat. území Makov u Jistebnice (dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 955/1 v katastrálním území Makov u Jistebnice.

Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení").

Městský úřad Jistebnice, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje zahájení společného řízení podle § 94m stavebního zákona, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námitky a veřejnost připomínky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí u Městského úřadu Jistebnice, stavebního úřadu, v úředních dnech Po a St - (7,30 - 11 hod. 12,30 - 15,15 hod), Út a Čt – (12,30 -15,15 hod.), Pá (7,30 – 11 hod.) v jiném čase po telefonické domluvě.

Městský úřad Jistebnice, stavební úřad zároveň umožňuje podle § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb. (správní řád), ve znění pozdějších předpisů, účastníkům řízení vyjádřit se k podkladům rozhodnutí před vydáním rozhodnutí ve věci, a to ve lhůtě 5 dnů od uplynutí shora vymezené lhůty pro uplatnění námitek.

Poučení:

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny v uvedeném termínu, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 94n stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky

pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Účastník řízení může podle § 94n stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě; k námitkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Vedoucí stavebního úřadu
Radmila Jelínková

Příloha: situační výkres

Doručí se:

Žadatel: (datovou schránkou)

Jitka Sedláčková, Klokotská č.p. 106/7, 390 01 Tábor 1, kterou zastupuje : Ing. Lukáš Návara,
Kánišova č.p. 199, 391 01 Sezimovo Ústí

Ostatní účastníci: (doporučeně do vlastních rukou na doručenkou, datovou schránkou)

Jitka Sedláčková, Klokotská č.p. 106/7, 390 01 Tábor 1,

Helena Jirková, Nad Obchvatem č.p. 524, Měšice, 391 56 Tábor 4

Pavel Jirka, Makov .p.33, 391 31 Jistebnice

Jan Šmejkal, Makov č.p. 40, Jistebnice, 391 31 Dražice

Irena Šmejkalová, Makov č.p. 40, Jistebnice, 391 31 Dražice

Libor Vacek, Angela Kančeva č.p. 2519, 390 02 Tábor 2

Dalibor Vacek, U staré plynárny č.p. 1540/8, Holešovice, 170 00 Praha 7

Alena Kotalíková, Skrýchov u Opařan č.p. 44, 391 61 Opařany

Město Jistebnice, Náměstí č.p. 1, 391 33 Jistebnice

EG.D, a.s., Lidická č.p. 1873/36, 602 00 Černá Pole-Brno

CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

Dotčené orgány: (doporučeně na doručenkou, datovou schránkou)

Městský úřad Tábor, odb. životního prostředí, Husovo nám. č.p. 2938, 390 02 Tábor 2

MěÚ Tábor, odb. rozvoje, Žižkovo nám. č.p. 2, 390 15 Tábor

MěÚ Jistebnice, silniční správní úřad, Náměstí č.p. 1, 391 33 Jistebnice

Archeologický ústav AV ČR, Referát archeologické památkové péče, Letenská č.p. 123/4, Malá Strana,
118 01 Praha1

KHS JČ kraje, Roháčova č.p. 2614, 390 02 Tábor

Policie ČR, dopravní inspektorát, Soběslavská č.p. 2763, 390 05 Tábor

spis